

Identificació de la sessió

Núm.: 1/2009

Convocatòria: D e c r e t de l'Alcaldia 015/2009 de 10 de Febrer
Registre de Sortida núm. 40/2009; 12/02/2009

Caràcter: Ordinària

Data i hora: Dimarts, 17 de febrer de 2009 a les 19.00 h

Horari: De 19.07 a 19.48h

Lloc: Ajuntament de la Vall de Boí

Regidors necessaris: per celebrar la sessió, 3
per acords de majoria absoluta, 5
per acords de majoria de 2/3, 6

Hi assisteixen:

Joan Perelada Ramon	Alcalde-president
Esther Isús Font	Tinent d'alcalde
Ruben Bardaji Cazorla	Regidor
Manel Marsol Fierro	Regidor
Josep Tomas Peremartí Borell	Regidor
Aurora Subirà Torreles	Regidora
Carlos Fantova Palacín	Regidor
Gerard Castellarnau Plaza	Regidor (S'incorpora al punt tercer)
Josep Lluís Farrero Moyes	Regidor
Jaume-Lluís Colom Gorgues	Secretari-interventor

Invitada pel senyor alcalde-president assisteix a la sessió la senyora Dolors Farré Plaza, presidenta de l'EMD de Durro i Saraís.

ORDRE DEL DIA:

- Primer.- Aprovar, si escau, de les actes pendents de sotmetre a la consideració del Ple:
Ple ordinari 3/2008 de data 19/11/2008.
Ple extraordinari urgent 4/2008 de data 10/12/2008
- Segon.- Donar compte i, si escau, ratificar i/o convalidar els Decrets adoptats per l'Alcaldia pendents de sotmetre a la consideració del Ple.
- Tercer.- Despatx ordinari, correspondència oficial i informacions de l'Alcaldia i/o registries.
- Quart.- Autorització, si escau, de la renovació de la pòlissa de crèdit amb Caixa d'Estalvis de Catalunya.
- Cinquè.- Aprovació, si escau, de projectes d'obres ordinàries següents i Acords en relació a les licitacions i execució de les obres següents i en relació, en el seu cas, d'altres obres:
- Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Barruera fase 1
 - Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Barruera fase 2, Boí i Durro fase 1
 - Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Barruera fase 2, Boí i Durro fase 1
 - Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Durro fase 2, Cardet i Taüll
 - Millores al Camí de Taüll al Pla de l'Ermita
- Sisè.- Aprovació si escau del Conveni entre l'Ajuntament de la Vall de Boí i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una infraestructura de telecomunicacions.
- Setè.- Urbanisme. 7.1.- Aprovació provisional de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament (Modificació dels articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d).
7.2.- Aprovació provisional del Pla Parcial del SAU-2 del Pla de l'Ermita, amb caràcter condicionat a la vigència de les modificacions proposades al punt 7.1.
7.3.- Aprovació provisional del Pla Parcial del SAU-3 del Pla de l'Ermita, amb caràcter condicionat a la vigència de les modificacions proposades al punt 7.1.
- Vuitè.- Moció en suport dels grups de cultura popular tradicional catalana que utilitzen material pirotècnic.
- Novè.- Precs i preguntes

**Primer.- Aprovar, si escau, les actes pendents de sotmetre a la consideració del Ple:
Ple ordinari 3/2008 de data 19/11/2008.
Ple extraordinari urgent 4/2008 de data 10/12/2008**

Es lliurà un exemplar de l'esborrany de les actes, que corresponien a les sessions indicades, a cada membre del Ple per tal de sotmetre-les a la seva aprovació. Es va informar als regidors i regidores que, si ho creien oportú, podien sol·licitar la inclusió d'esmenes, sempre que no suposessin modificar els continguts dels acords inclosos en aquesta acta. No se n'hi va presentar cap, per la qual cosa es varen aprovar per unanimitat dels assistents.

Segon.- Donar compte i, si escau, ratificar i/o convalidar els Decrets adoptats per l'Alcaldia pendents de sotmetre a la consideració del Ple.

Decret núm. 196/08, 14 de novembre, d'aprovació de la segona certificació de les obres de Rehabilitació de les escoles d'Erill Avall per import de 29.107,94 i a favor de la Societat Joan Ramon Bohil SLU.

Decret núm. 197/08, 14 de novembre, d'aprovació de la tercera certificació de les obres de Rehabilitació de les escoles d'Erill Avall per import de 24.973,15 i a favor de la Societat Joan Ramon Bohil SLU.

Decret núm. 198/08, 14 de novembre, d'aprovació de la quarta i última certificació de les obres de Rehabilitació de les escoles d'Erill Avall per import de 11.877,40 i a favor de la Societat Joan Ramon Bohil SLU.

Decret núm. 199/08 de 18 de novembre d'atorgament de llicència d'activitat d'emmagatzematge i distribució de gas liquat de petroli en una instal·lació dins l'àmbit del SAU-1 de Durro promoguda per Repsol Butano SA

Decret núm. 200/08 de 18 de novembre d'atorgament de llicència d'obres per la instal·lació d'emmagatzematge i distribució de gas liquat de petroli en una instal·lació dins l'àmbit del SAU-1 de Durro promoguda per Repsol Butano SA

Decret núm.- 201/08 de 19 de novembre, de concessió de llicència d'obres per a la construcció d'una instal·lació ramadera de bestiar boví, promoguda per Josep Antoni Ariño Aradanuy

Decret núm. 202/08 de 19 de novembre, de concessió de llicència d'obres de construcció d'un cobert per a magatzem agrícola de maquinària i eines, promoguda per Sònia Badia Rodie.

Decret núm. 203/08 de 19 de novembre, mitjançant el qual es dona per assabentat que la Senyora Maria Jesús Díaz Gil desenvoluparà una activitat recreativa de restauració "restaurant la Cabana" a Boí

Decret núm. 204/08 de 24 de novembre, mitjançant el qual es dona per assabentat del desenvolupament d'una activitat de radiocomunicació promoguda per Tradia Telecom SAU.

Decret núm. 205/08 de 24 de novembre, d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures

Decret núm. 206/08 de 26 de novembre de declaració de la innecessarietat d'obtenir la llicència de parcel·lació urbanística de dues parcel·les situades en sòl no urbanitzable promoguda per Josep Antoni Ariño Aradanuy.

Decret núm. 207/08 de 27 de novembre de concessió de llicència de moviments de terra per la recuperació del prat de dalla promoguda per José Noray Pifarré

Decret núm. 208/08 de 27 de novembre de concessió de llicència de moviments de terra per la recuperació del prat de dalla promoguda per Ramon Bisen Noray

Decret núm. 209/08 de 27 de novembre de concessió de llicència de primera ocupació d'un edifici per a ús residencial unifamiliar promoguda per Juan Alarcon Sanz

Decret núm. 210/08 de 27 de novembre mitjançant el qual es dona per assabentat el desenvolupament d'una activitat hotelera promoguda per la societat Hostal Fondevila SCP

Decret núm. 211/08 de 27 de novembre de concessió de llicència d'obres per la rehabilitació de la coberta d'un paller promoguda per Inés Alturo Feixa.

Decret núm. 212/08 de 28 de novembre d'aprovació i ordenament de pagament d'una remesa de factures.

Decret núm. 213/08 de 28 de novembre mitjançant el qual es dona per assabentat el desenvolupament d'una activitat hotelera promoguda per Elisabet Farrero Moyes.

Decret núm. 214/08 de 28 de novembre d'adjudicació a la Societat Roseland Musical SL la decoració dels centres públics per Nadal i l'organització de l'espectacle de benvinguda de l'Emissari Reial per import de 12.180 €.

Decret núm. 215/08 de 1 de desembre, mitjançant es constata la titularitat municipal dels carrers i plaça confrontades amb l'església de Santa Maria de Taüll

Decret núm. 216/08 de 3 de desembre, d'aprovació de la certificació de l'actuació " Programa de potenciació del senderisme a la Vall de Boí" per import de 61.167,26 €.

Decret núm. 217/08 de 4 de desembre (Patronat Vall de Boí) d'aprovació d'una remesa de factures.

Decret núm. 218/08 de 4 de desembre, d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 219/08 de 4 de desembre d'aprovació de la liquidació dels fons del préstec concertat a l'empara de la Resolució del Secretari d'Estat de Comerç i Turisme de 15 de març (Fomit) i destinant-los a favor de GestSolar Lleida SL.

Decret núm. 220/08 de 5 de desembre, d'aprovació d'un projecte amb caràcter previ per a la construcció d'una nau agrícola en sòl no urbanitzable promoguda per Ramon Bisen Noray.

Decret núm. 221/08 de 9 de desembre, de convocatòria d'un Ple extraordinari d'aquest Ajuntament.

Decret núm. 222/08 de 9 de desembre, mitjançant el qual s'ordena la suspensió de forma provisional i immediata de la instal·lació d'una tanca metàl·lica presa amb cargols i pany

Decret núm. 223/08 de 10 de desembre d'aprovació de la memòria valorada "Projecte de millora i descongestionament del nucli – el Traginer" amb un pressupost de 25.920,00 € i de sol·licitud d'una subvenció a l'empara de l'Ordre MAH/458/2008 de 16 d'octubre.

Decret núm. 224/08 de 12 de desembre, d'aprovació del projecte "Arranjament, nova execució de les xarxes de serveis i pavimentació Plaça Salineres i el seu entorn a Taüll, amb un pressupost de 344.050,26 € i de sol·licitud de subvenció a l'empara de la Resolució MAH/3362/2008 de 5 de novembre.

Decret núm. 225/08 de 16 de desembre, d'aprovació de la modificació del projecte per a la reconstrucció d'un edifici promogut per la Societat Promocions Immobiliàries Bardaji Doste SL

Decret núm. 226/08 de 16 de desembre, d'autorització a l'Associació pel Desenvolupament de la Ribagorça Romànica per a l'organització d'un castell de focs artificials el 31 de desembre.

Decret núm. 227/08 de 16 de desembre d'ordenament de la paralització de les obres que afecten a la façana, promoguda per Josep Martí Feixa

Decret núm. 228/08 de 16 de desembre, d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 229/08 de 16 de desembre, d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 230/08 de 19 de desembre, d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 231/08 de 22 de desembre, de Sol·licitud d'inscripció al Registre de la Propietat Tremp d'unes parcel·les dins de l'àmbit de la UA-5

Decret núm. 234/08 de 31 de desembre, d'aprovació i ordenament del pagament d'una remesa de factures.

Decret núm. 235/08 de 31 de desembre, de concessió de llicència d'obres per l'enderroc parcial i protecció de parets a la Casa Vella de Pey, promogut per Teresa Traveset

Decret núm. 236/08 de 31 de desembre, Aprovació de la certificació única de les obres les obres realitzades al CIR per import de 15.142,33 € i a favor de Construccions Farré Marsol CB.

Decret núm. 237/08 de 31 de desembre, Aprovació de la certificació única de les obres les obres de distribució i compartiment parcial mitjançant mampares realitzades al CIR per import de 9.495,85 € i a favor de Forja Carvajal Corredera SL.

Decret núm. 238/08 de 31 de desembre, Aprovació de la certificació única de les obres les obres d'instal·lació de vidres a les parets i sostre realitzades al CIR per import de 9.055,68 € i a favor de Ferran Tera i Mitjana.

Decret 239/08 de 31 de desembre, Aprovació de la certificació única de les obres les obres de millores audiovisuals i equipament realitzades al CIR per import de 9.000,00 € i a favor de Sono Tecnologia Audiovisual SL.

Decret núm. 240/08 de 31 de desembre, d'aprovació de la sol·licitud del Fons Estatal d'Inversió Local per import de 188.374,48 d'inversió i 185.661 Euros de subvenció.

Decret núm. 241/08 de 31 de desembre, d'aprovació d'un complement de productivitat no consolidable per import de 250 €/mensuals a Montse Señis Vidal fixant-se que el referit complement s'aplicarà mentre persisteixen les tasques que té encomanades en l'entitat "Associació pel desenvolupament de la Ribagorça Romànica".

Decret núm. 242/08 de 31 de desembre, d'aprovació de la liquidació del Pressupost corresponent a l'exercici de 2007 de l'Administració General de l'Ajuntament i de l'OAAA patronat Vall de Boí i s'ordena l'incorporació de la mateixa a l'expedient dels comptes anuals de 2007

Decret núm. 01/09 de 7 de gener d'atorgament de llicència ambiental per exercir una activitat ramadera de bestiar boví promoguda per Martí Traveset Lluch.

Decret núm. 02/09 de 8 de gener d'assabament del desenvolupament d'una activitat comercial de venda al detall i de tractament i transformació de llet promoguda per Jordi Farré Sanmartí.

Decret núm. 03/09 de 15 de gener de concessió de llicència d'obres de reconstrucció de Ca de Badia per a dos habitatges unifamiliars, promoguda Mari Carmen Marsol Saura i Margarita Pujol Saura.

Decret núm. 04/09 de 15 de gener d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 05/09 de 22 de gener de requeriment de restauració de les obres efectuades per Delfina Lloan Escude.

Decret núm. 06/09 de 26 de gener de sol·licitud a l'ACA del fraccionament del pagament del deute en concepte de cànon de l'aigua..

Decret núm. 07/09 de 27 de gener d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 08/09 de 27 de gener d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 09/09 de 27 de gener d'aprovació i ordenament d'una remesa de factures.

Decret núm. 10/09 de 29 de gener Ordenar la suspensió de la instal·lació de la tanca metàl·lica d'un metre d'alçada al camí de Sant Nicolau.

Decret núm. 11/09 de 30 de gener d'autorització i cancel·lació de l'aval corresponen a les obres d'urbanització de la unitat UA-3 de Durro, promoguda per Promocions Subenuix 2002 SL.

Decret núm. 12/09 de 30 de gener d'autorització i cancel·lació de l'aval corresponen a les obres d'urbanització de la unitat UA-1 de Boí, promoguda per Hotel La Vall de Boí SL.

Decret núm. 13/09 de 30 de gener d'assabament del desenvolupament d'una activitat de bar-cafeteria promoguda per Josep Blanca Balbín.

Decret núm. 14/09 de 6 de febrer, de concessió de llicència de primera ocupació d'un edifici de 2 habitatges promoguda per Àngels i Xavier Farrero Sancerni.

Decret núm. 15/09 de 10 de febrer de convocatòria d'un ple d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Despatx ordinari, correspondència oficial i informacions de l'Alcaldia i/o regidories.

- Signatura del conveni entre el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i l'Obra Social de la Caixa el dia 8 de gener de 2009 anomenat "Romànic Obert". S'espera que el proper divendres dia 20 de Febrer de 2009 el mateix conseller aclarirà alguns aspectes d'aquest programa que està dotat en, aproximadament, 1.200.000 € en actuacions destinades al Romànic de la Vall de Boí la licitació de les quals podria ser encomanada al Consorci Patrimoni Mundial de la Vall de Boí.
- També, pel que fa al consorci, fa esment al procés per intentar que es mantinguin els compromisos d'incorporació de la totalitat dels diversos departaments de la Generalitat de Catalunya.
- Proposta de declaració com a Patrimoni Mundial de la Humanitat les festes entorn al foc. Amb el recolzament de molts municipis, el projecte està liderat pel govern d'Andorra.
- Tiquets de pesca per Internet. Informa sobre l'estat en què es troba el procés d'obtenció dels tiquets de pesca per Internet i la la proposta de l'ajuntament de la Vall de Boí i altres entitat perquè es respecti
- Nou traçat del Camí de l'Aigua. Informa de la variant en el traçat d'aquest camí que s'ha proposat al Ministerio de Medio Ambiente. (programa Caminos Naturales)
- Fons Estatal d'Inversions Locals. Informa de les actuacions aprovades amb càrrec a aquest programa i de l'estat en què es troba el procés d'adjudicació de les actuacions.

Quart.- Autorització, si escau, de la renovació de la pòlissa de crèdit amb Caixa d'Estalvis de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 19 de novembre de 2008, ja va adoptar els Acords següents en relació a les operacions curt termini:

“”” . . . Autorització, si escau, de la renovació de les pòlisses de crèdit existents fins al límit de competència del Ple.

Primer.- Aprovar la concertació de l'operació de tresoreria següent:

Amb la Caixa de Pensions i Estalvis de Barcelona una operació de Tresoreria a un any (compte de crèdit) per import de 207.000.00 €..

Quart.- Autoritzar la renovació de la pòlissa subscripta amb Caixa d'Estalvis de Catalunya, el venciment de la qual s'ha de produir el mes de febrer de 2009, facultant a l'Alcaldia per dur a terme els tràmits i gestions que siguin necessaris en el desenvolupament d'aquest Acord. . . . " " "

El límit autoritzat fou el de 375.000,00 €

En data d'avui aquest límit està concertat de la següent manera:

OPERACIÓ AMB LA CAIXA	207.000,00 € (Concertada el 24/11/2008)
OPERACIÓ AMB CAIXA CATALUNYA	168.000,00 € (Concertada el 26/02/2008)
	<u>375.000,00 €</u>

Com que l'operació amb Caixa Catalunya està a punt de vèncer, s'informa que se n'està preparant la renovació.

Com que l'autorització de renovació va ser amb Caixa Catalunya, es proposa renovar l'operació, però de forma indistinta. O bé amb Caixa Catalunya o bé amb la Caixa de Pensions, facultant l'Alcaldia per concertar-la amb una o una altra entitat mitjançant Decret.

I, sotmesa la proposta anterior a la consideració del Ple, resulta aprovada per unanimitat dels assistents i majoria absoluta

- Cinquè.- Aprovació, si escau, de projectes d'obres ordinàries següents i Acords en relació a les licitacions i execució de les obres següents i en relació, en el seu cas, d'altres obres:
- Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Barruera fase 1
 - Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Barruera fase 2, Boí i Durro fase 1
 - Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Barruera fase 2, Boí i Durro fase 1
 - Ordenació ambiental de la il·luminació exterior de Durro fase 2, Cardet i Taüll
 - Milllores al Camí de Taüll al Pla de l'Ermita

5.1.- Ordenació ambiental de la il·luminació exterior.

[Expedient 16/2008-General] Mitjançant Decret de l'Alcaldia número 042/2008 de data 14/04/2008 es va adoptar l'Acord de prendre coneixement de la RESOLUCIÓ MAH/769/2008, de 12 de març, per la qual es convoquen els ajuts per a la realització d'actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior per a l'any 2008 i per sol·licitar, d'acord amb les bases, una subvenció per

import de 39.990,19 € amb destí al finançament de les actuacions següents, segons consta al mateix Acord:

Actuació	Pressupost	50%
FASE 1, BARRUERA 1 DE 2	29.996,09	14.998,05
FASE 2 (BARRUERA 2/2, BOÍ I DURRO 1/2)	29.996,09	14.998,05
FASE 3 (DURRO 2/2, CARDET, TAÜLL)	19.988,19	9.994,10
TOTALS	79.980,37	39.990,19

Atès el límit del 50% finançable i el límit absolut de 40.000,00 €, es va demanar la subvenció fasificada en les fases 1, 2 i 3 que representen la subvenció màxima. Simultàniament en el temps, també es portaven a terme gestions per complementar el finançament d'aquestes actuacions, esperant, un cop confirmat el finançament definitiu, intentar l'actuació a la disponibilitat econòmica existent.

Comentario [G1]: Esperant intentar?

Atès el termini per a la justificació d'aquestes actuacions, la necessitat de dur-les a terme en la seva totalitat és objecte del present acord.

Proposta:

1.- Executar les obres mitjançant la seva contractació delegant en l'Alcaldia desenvolupar la licitació segons el següent:

En el supòsit que, vistes les fases en que està estructurat el projecte, es decidís mantenir-les, la contractació es podrà considerar com a contracte menor.

En el supòsit de refondre les actuacions en un únic projecte, caldrà procedir a la seva contractació mitjançant un procediment obert.

2.- Incorporar al projecte de pressupost de 2009 les actuacions anteriors fixant com a font de finançament en la part no coberta la subvenció de Medi Ambient

Sotmesa l'anterior proposta a la consideració del Ple, resulta aprovada per unanimitat dels assistents i majoria absoluta.

Signat: Joan Perelada i Ramon, alcalde.

5.2.- - Millores al Camí de Taüll al Pla de l'Ermita.

[Expedient] Mitjançant l'Ordre PT0/248/2008, de 21 de maig, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques va fer pública la convocatòria per a l'atorgament de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a actuacions sobre la xarxa veinal i rural de camins a les comarques de muntanya.

Aquest ajuntament, dins del termini per a la presentació de sol·licituds, va proposar al Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça que, dins de la seva petició, sol·licités finançament, a l'empara de la línia de subvencions referida, per dur a terme l'actuació següent:

Arranjament del camí de Taüll al Pla de l'Ermita, amb un pressupost de 82.343,25 €

L'honorable conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, en data de 2 de desembre de 2008, va resoldre la convocatòria esmentada mitjançant resolució de la mateixa data. Va atorgar, a favor del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, una subvenció per import total de 298.000,00 €, destinada al finançament, entre altres, de l'actuació esmentada.

Tal com s'estableix en la base novena de la convocatòria, el beneficiari ha de justificar el compliment de la finalitat per a la qual se li atorga la subvenció abans de l'1 de juliol de 2009, sense perjudici d'ampliació d' aquest termini. Això es farà a petició del beneficiari si aquest acredita, amb anterioritat a la data expressada, la impossibilitat de complir aquesta obligació per causa justificada que no li sigui directament imputable. Aquesta ampliació no pot excedir de la meitat del termini esmentat, i sempre que no es perjudiquin els drets de tercers.

D'altra banda, la base segona de la convocatòria estableix que les actuacions han de ser contractades pel consell comarcal, beneficiari directe de la subvenció, encara que es permet, excepcionalment, que les obres puguin ser contractades pels ajuntaments, sempre que la supervisió i el control vagin a càrrec del consell comarcal.

En qualsevol cas, l'ens contractant haurà de designar un tècnic responsable de l'execució de les actuacions

Vist l'anterior, aquest ajuntament, per optimitzar el desenvolupament de les obres i per una millor coordinació en el manteniment de la vialitat, ha considerat necessari executar les obres fent ús de la possibilitat de ser contractades pel propi ajuntament.

Atenent la quantia del PEC de l'actuació cal tramitar l'expedient de contractació mitjançant el procediment obert. Malgrat això, si, abans d'iniciar el desenvolupament del procés de licitació de les obres, es considerés un altre procediment legalment vàlid, es facultarà l'Alcaldia a desenvolupar-lo com es conclogui.

I, vist l'anterior, es proposa l'adopció del següent Acord:

PRIMER. Es fa referència al projecte d'obres anterior. Es constata la disponibilitat dels terrenys afectes al desenvolupament dels esmentats projectes.

SEGON. Ateses les característiques de les obres i que no s'ha manifestat cap especificació que justifiqués una altra valoració, es considera que el procediment més adequat és el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri d'adjudicació, al preu més baix. Malgrat, mentre no s'iniciï aquest procediment, s'autoritza a variar aquest sistema d'únic criteri per incloure altres criteris de valoració en els termes especificat a l'article 134 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. En aquest darrer cas, es faculta a l'Alcaldia a aprovar els plecs i la resta de documentació de la licitació que incorporin altres criteris d'adjudicació mitjançant Decret.

TERCER. L'interventor informa que essent els recursos ordinaris del pressupost de 2008 (prórroga a 2009) la quantitat de 2.056.952,43 € el 10 % d'aquesta quantitat puja a 205.695,24 €, quantitat que constitueix, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el valor delimitant entre la competència de l'Alcalde i la del Ple. Atès que el projecte objecte de licitació NO supera aquest límit, l'òrgan que té atribuïda la competència per contractar és l'Alcaldia. Malgrat això, sotmet per delegació a la consideració del Ple l'inici d'aquest expedient de contractació.

Ahora, l'interventor també certifica la situació del crèdit pel desenvolupament de la licitació (100% finançat).

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 6, 22, 42, 93, 94, 122 i següents, 134 i següents, 218 a 222 i Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Per això, es proposa al Ple l'adopció del següent Acord:

PRIMER. Prendre coneixement del projecte a què s'ha fet referència, del seu pressupost i adoptar el compromís de consignar al Pressupost de 2009 la corresponent aplicació pressupostària destinada al seu finançament.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, al preu més baix, delegant en l'Alcaldia les facultats de variar aquest procediment mitjançant Decret si, finalment, es conclogués en la procedència d'introduir altres criteris d'adjudicació diferents del preu més baix o en la necessitat de declarar la urgència en la tramitació

TERCER. Aplicar en aquesta licitació el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació de les obres mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació: el preu més baix, aprovat el 19/11/2008, llevat que, tal com ha estat exposat, es modifiqués aquest procediment.

QUART. Publicar en el DOGC l'anunci corresponent

Sisè.- Aprovació si escau del Conveni entre l'Ajuntament de la Vall de Boí i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una infraestructura de telecomunicacions.

El Centre té l'encàrrec de la Secretaria de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat, en el marc de les seves competències, d'executar el Pla Catalunya Connecta, que té com a finalitat detectar i solucionar les mancances dels serveis de telecomunicacions de ràdio a tot el territori de Catalunya.

En el marc de l'esmentat projecte s'han detectat diverses zones amb deficiències de cobertura dels serveis de telecomunicacions de banda ampla rural i televisió digital que requereixen la construcció de noves infraestructures de telecomunicació en els municipis afectats.

El municipi de la Vall de Boí és un dels afectats per les deficiències de cobertura. És necessari construir-hi una nova infraestructura de telecomunicacions amb capacitat per donar serveis de banda ampla rural i televisió digital, de difusió de canals de televisió a d'altres operadors de telecomunicacions, amb els quals s'arribi a acords en el futur, i de xarxes i serveis corporatius de telecomunicacions.

És per això que, conjuntament amb la Secretaria de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat, es va considerar idoni emplaçar l'equipament al punt que respon a les coordenades geogràfiques UTMX 318205 UTM Y 4707705, indret anomenat la "Torreta" i que es troba ubicat a la finca rústica amb referència cadastral 25052A00101280000DP, que és al polígon 1, parcel·la 128.

Del terreny anterior se'n necessita una superfície de 150 m².

El propietari d'aquesta finca és el senyor Ramon Sanmartín Farrero, amb qui l'ajuntament va contactar en el seu dia i amb qui va subscriure els acords necessaris per poder disposar de la porció de terreny necessària, a fi que pugui posar-se a disposició del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya, amb qui s'ha d'aprovar i subscriure el conveni corresponent a efectes que disposi d'aquests terrenys.

És objecte d'aquest Acord prendre coneixement del conveni subscrit amb el senyor Ramon Sanmartín Farrero, en data de 22 de desembre de 2008, i ratificar-lo així com aprovar el conveni entre l'Ajuntament de la Vall de Boí i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una infraestructura de telecomunicacions que es concreta al mateix document, que es transcriu literalment.

I, vistos els antecedents anteriors, per unanimitat dels assistents i majoria absoluta, s'acorda:

Primer.- Prendre coneixement del conveni subscrit entre l'Ajuntament de la Vall de Boí i el senyor Ramon Sanmartín Farrero, en data de 22 de desembre de 2008, que té per objecte el que ja s'ha dit a la part expositiva i ratificar-lo.

Segon.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de la Vall de Boí i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una infraestructura de telecomunicacions que es concreta al mateix document, que es transcriu literalment.

Tercer.- Facultar el senyor alcalde-president i, en substitució seva, la tinent d'alcalde a que, en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixin a la signatura d'aquest conveni.

ANNEX CITAT: CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE LA VALL DE BOÍ I EL CENTRE DE TELECOMUNICACIONS I TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONS.

Barcelona, de....de 200...

D'una part, l'Il·lm. Sr. Joan Perelada Ramon, Alcalde president de l'Ajuntament de la Vall de Boí (en endavant Ajuntament) que actua en nom i representació d'aquest Ajuntament, en virtut de ...

D'altra part, el senyor Josep Lluís Checa López, director gerent del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (en endavant el Centre), que actua en nom i representació del Centre, d'acord amb el que estableix l'article 12 del seu estatut, aprovat pel Decret 26/1999 de 9 de febrer.

Les parts es reconeixen mútuament capacitats per a aquest acte i, MANIFESTEN

I. El Centre té l'encàrrec de la Secretaria de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat en el marc de les seves competències d'executar el Pla Catalunya Connecta, que té com a finalitat detectar i solucionar les mancances dels serveis de telecomunicacions de ràdio a tot el territori de Catalunya.

II. En el marc de l'esmentat projecte s'han detectat diverses zones amb deficiències de cobertura dels serveis de telecomunicacions de banda ampla rural i televisió digital que requereixen la construcció de noves infraestructures de telecomunicació en els municipis afectats.

III. El municipi de la Vall de Boí és un dels afectats per les deficiències de cobertura, és necessari construir-hi una nova infraestructura de telecomunicacions amb capacitat per donar serveis de banda ampla rural i televisió digital, de difusió de canals de televisió, a d'altres operadors de telecomunicacions amb els quals s'arribi a acords en el futur, i de xarxes i serveis corporatius de telecomunicacions.

IV. Que, d'acord amb el conveni de cessió signat el 22 de desembre de 2008 entre l'Ajuntament de la Vall de Boí i el senyor Ramon Sanmartín Farrero, aquest últim cedeix l'ús a l'Ajuntament d'una porció del terreny de 150 m² de la finca ubicada al polígon 1, parcel·la 128, al terme municipal de la Vall de Boí. S'adjunta com a document núm. 1 el conveni de cessió.

Per tot l'expressat, les parts acorden subscriure aquest conveni, amb les següents,

CLÀUSULES Primera

L'objecte d'aquest conveni és establir les condicions de la cessió al Centre de l'ús del terreny ubicat a les coordenades geogràfiques UTMX 318205 UTM Y 4707705 al paratge "Torreta", la descripció física i jurídica del qual s'adjunta d'annex a aquest conveni, amb la finalitat que el Centre hi construeixi i hi posi en funcionament les següents infraestructures de telecomunicacions:

Torre de suport per a antenes,
Caseta per a la ubicació d'equipaments, i
Instal·lacions elèctriques, de climatització i/o seguretat necessàries per al seu funcionament.

Aquestes infraestructures hauran de donar servei com a mínim de banda ampla rural, televisió digital, a la difusió dels canals de Televisió de Catalunya, d'altres operadors de telecomunicacions amb els quals s'arribi a acords en el futur i de xarxes i serveis corporatius de telecomunicacions. Per a la prestació d'aquests nous serveis solament es requerirà la prèvia comunicació a l'Ajuntament.

En el cas que en el futur la infraestructura de telecomunicacions objecte del present conveni no sigui el suport mitjançant el qual es donin els serveis de banda ampla rural, televisió digital, atenent al fet que aquests hagin estat coberts mitjançant tecnologies alternatives, el present conveni restarà vigent, en totes les seves clàusules i condicions, per a tots aquells serveis que es prestin utilitzant com a suport l'esmentada infraestructura.

La signatura d'aquest conveni formalitza la cessió d'ús del terreny on es construirà la infraestructura de telecomunicacions, d'acord amb el que estableix el capítol 2 del Títol 3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Segona

L'Ajuntament cedeix al Centre l'ús de 150 m² de terreny de forma gratuïta i exclusiva i es compromet a posar tots els mitjans i a dur a terme les actuacions necessàries per tal que el Centre pugui construir les infraestructures i fer el servei d'infraestructura de telecomunicacions pel qual es cedeix l'ús del terreny objecte d'aquest conveni.

En aquest sentit, les parts es comprometen a buscar els mecanismes necessaris per a compensar o rescabalar el Centre pel cost de les llicències i autoritzacions que siguin necessàries, sempre en el marc de la normativa vigent, en cas que no hi hagi exempció.

L'Ajuntament es compromet a mantenir els camins, a facilitar l'accés a les instal·lacions, i a fer les accions que calguin per evitar la construcció d'instal·lacions que poguessin pertorbar la prestació del servei de qualsevol dels usuaris.

El Centre es compromet a realitzar o ampliar (cas que sigui existent i necessari) la xarxa de conducció d'energia elèctrica (o alternativa tècnica equivalent), si escau, i a contractar els subministraments que siguin necessaris per la posada en marxa i pel correcte funcionament de l'estació de telecomunicacions i a fer el manteniment d'aquesta xarxa.

L'Ajuntament es compromet també a tramitar tots els permisos de pas que siguin necessaris per a la realització o ampliació de la xarxa de conducció d'energia elèctrica.

Tercera

Els requisits tècnics mínims de la conducció d'energia elèctrica que doni servei a la infraestructura de telecomunicacions són els que s'estableixin al replantejament previ sobre el terreny, del qual se n'aixecarà acta i que vindran condicionats pels serveis de telecomunicacions que en un primer moment s'hi puguin prestar, quedant fixats al projecte tècnic corresponent.

La posada en marxa de la infraestructura per part del Centre s'iniciarà en el moment en què el subministrament elèctric pugui arribar al nou Centre de telecomunicacions amb els requisits i en les condicions establertes en aquesta clàusula.

La despesa del consum elèctric de tota la infraestructura anirà a càrrec del Centre.

Quarta

Les infraestructures i instal·lacions que el Centre construeixi al terreny cedit en ús formen part del seu patrimoni i estan destinats a la prestació del servei d'infraestructura de telecomunicacions. Pot gestionar-ho tot de la manera que cregui més convenient, directa o indirectament.

El Centre podrà autoritzar l'ús de la infraestructura que construirà a qualsevol entitat pública o privada i de qualsevol tecnologia de telecomunicacions d'acord amb el previst a la clàusula primera.

Qualsevol modificació de les infraestructures i instal·lacions, que impliqui la realització d'obres i/o l'ampliació de l'espai cedit en ús, requereix l'autorització de l'Ajuntament d'acord amb la clàusula segona del present conveni i/o de la modificació d'aquest conveni.

L'Ajuntament podrà utilitzar la torre de suport d'antenes, un espai en la caseta d'ubicació d'equips i tenir accés a un punt d'energia elèctrica, per a la prestació de serveis municipals, sempre que aquest ús no sigui incompatible o perjudiqui la prestació del servei per part de qualsevol altre usuari. En qualsevol cas, la instal·lació dels equips s'haurà de dur a terme seguint les instruccions i condicions tècniques que determini el personal tècnic del Centre, i l'Ajuntament assumirà les despeses de consum i manteniment dels seus equips.

Igualment, l'Ajuntament es compromet a facilitar un espai en el nucli urbà de la localitat on es puguin ubicar els rètols o tanques que donin informació suficient sobre la ubicació de la infraestructura i els serveis als quals donarà cobertura.

Cinquena

La vigència d'aquest conveni és de 30 anys a comptar de la data de signatura, si bé es podrà prorrogar per mutu acord de les parts abans de la seva finalització.

El conveni es podrà resoldre anticipadament per mutu acord de les parts, per incompliment d'alguna de les seves clàusules, per raons d'interès públic i per les causes que estableixi la normativa de patrimoni dels ens locals que sigui vigent.

Un cop finalitzada la vigència del conveni, o en cas de resolució anticipada, el Centre retirarà les infraestructures i instal·lacions del terreny cedit en el termini màxim de 6 mesos.

Els costos de retirar les instal·lacions i equips aniran a càrrec del Centre excepte si la resolució anticipada ha estat causa d'un incompliment per part de l'Ajuntament.

Sisena

Aquest conveni té naturalesa administrativa i es regeix pel que estableix la normativa de patrimoni dels ens locals, les disposicions generals de dret administratiu i en el seu defecte pel que estableixen les normes de dret privat.

Les controvèrsies que es poguessin plantejar sobre la interpretació, compliment o modificació del conveni seran resoltes de conformitat amb el que estableix la llei reguladora de la jurisdicció contenciosoadministrativa.

I en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni per duplicat i a un sol efecte en el lloc i la data esmentats a l'encapçalament. . . *****

- Setè.- Urbanisme. 7.1.- Aprovació provisional de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament (Modificació dels articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d).
7.2.- Aprovació provisional del Pla Parcial del SAU-2 del Pla de l'Ermita, amb caràcter condicionat a la vigència de les modificacions proposades al punt 7.1.
7.3.- Aprovació provisional del Pla Parcial del SAU-3 del Pla de l'Ermita, amb caràcter condicionat a la vigència de les modificacions proposades al punt 7.1.

7.1.- Aprovació provisional de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament (Modificació dels articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d).

(Expedient 04/2008 PG, a instància de Boí Taüll, S.A.)

L'Ajuntament de la Vall de Boí, mitjançant Acord adoptat al Ple, en sessió extraordinària urgent número 4/2008, celebrada el dia 10 de DESEMBRE de 2008, va adoptar l'Acord d'aprovar inicialment la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de la Vall de Boí consistent en la modificació dels articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d, promoguda per Taüll, S.A. segons sol·licitud formulada en data 28-07-2008 i registre d'entrada número 254/2008, en els termes de la seva proposta.

També va acordar obrir un termini d'informació pública i participació ciutadana d'un mes i publicar l'acord al Butlletí Oficial de la província de Lleida, al Diari Oficial de la Generalitat, al diari Segre de Lleida i al tauler d'edictes de l'Ajuntament

Durant aquests períodes, la documentació que ha servit de base a la tramitació esmentada ha estat a disposició del públic.

La informació pública ha estat feta pública pels mitjans següents:

Tauler de l'Ajuntament:	30/12/2009
Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya:	15/01/2009
Butlletí Oficial de la Província de Lleida:	15/01/2009
Diari Segre	15/01/2009

Vistes les publicacions anteriorment referenciades, el dia 16/02/2009 va finalitzar el termini d'informació pública sense que consti que s'hagin presentat al·legacions a l'expedient.

D'acord amb l'establert a l'article 52.2.c) Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, és competència del Ple l'adopció d'aquest acord, atribució que, segons l'establert a l'art 52.4 de la mateixa disposició, té el caràcter d'indelegable i s'ha d'adoptar per majoria absoluta.

I tenint en compte la proposta anterior i els preceptius informes en relació a la tramitació que s'ha sol·licitat per majoria absoluta de 7 vots a favor (Joan Perelada Ramon, Esther Isús Font, Ruben Bardají Cazorla, Manel Marsol Fierro, Josep Tomas Peremartí Borell, Aurora Subirà Torreles i Josep Lluís Farrero Moyes) i 2 vots en contra (Carlos Fantova Palacín i Gerard Castellarnau Plaza), S'ACORDA:

Primer.- Constatar que, aprovada inicialment pel Ple 4/2008 de 10 de desembre de 2008, la modificació esmentada i sotmesa a informació pública en els termes especificats a la part expositiva, no ha estat presentada cap al·legació ni suggeriment a l'expedient esmentat.

Segon.- Aprovar provisionalment la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de la Vall de Boí consistent en la modificació dels articles 29, 30, 117 i 118: Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d, promoguda per Taüll, S.A. segons sol·licitud formulada en data 28-07-2008 i registre d'entrada número 254/2008, en els termes de la seva proposta

Tercer.- Donar trasllat del present Acord, així com d'una còpia de l'expedient tramitat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, tot sol·licitant la seva aprovació definitiva.

(Explicacions de vot i intervencions incorporades al final del punt SETÈ)

FINAL DEL PUNT SETÈ: EXPLICACIONS DE VOT I INTERVENCIONS:

(Amb explicació de vot i intervencions que s'incorporen atenent els criteris següents que s'aproven expressament:

Senyor Josep Lluís Farrero: Manifesta la seva voluntat de fer constar que, en tractar-se d'un desenvolupament que li fa falta a la Vall de Boí, demana que, si cal, se'n debateixin els termes, però que, finalment, hi hagi consens en aquest assumpte.

Senyor Carles Fantova: En nom del seu grup planteja com a explicació de vot les objeccions que exposen a partir d'un esquema.

El Ple dóna la seva conformitat a que es presenti en net i per escrit la versió definitiva d'aquestes objeccions. (Es transcriuen en ANNEX 1)

Manifesta la seva voluntat de deixar constància que en plantejar, dins d'aquesta fase d'intervencions, les objeccions esmentades esperava que li fossin contestades i que l'equip de govern no li ha aclarit cap dels punts que ha demanat.

Senyor alcalde: Contesta que havent finalitzat el període d'al·legacions i tenint en compte que ha estat admesa la presentació per escrit a què

s'ha fet referència, difereix l'aclariment, punt per punt de cadascun dels de l'escrit que, passat a net han estat autoritzats a incorporar a l'acta de forma pormenoritzada

Per secretaria es puntualitza que la corporació s'ha de pronunciar en el sentit que s'aprova, es rebutja o es deixa sobre la taula l'assumpte que se sotmet a la consideració del Ple. Aclareix el senyor president, amb l'assentiment de la resta de membres, que l'Acord d'aprovació ja ha estat adoptat.

7.2.- Aprovació provisional del Pla Parcial del SAU-2 del Pla de l'Ermida, amb caràcter condicionat a la vigència de les modificacions proposades al punt 7.1.

(Expedient 05/2008 PG, a instància de Boí Taüll, SA)

L'Ajuntament de la Vall de Boí, mitjançant Acord adoptat al Ple, en sessió extraordinària urgent número 4/2008, celebrada el dia 10 de DESEMBRE de 2008, va adoptar l'Acord d'aprovar inicialment la proposta d'aprovació del Pla Parcial del SAU-2 del Pla de l'Ermida, condicionant aquest Acord a la vigència de les modificacions en tràmit que afecta als articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d i que es troba incorporada a l'Expedient 04/2008 PG promoguda per Taüll, S.A. segons sol·licitud formulada en data 28-07-2008 i registre d'entrada número 255/2008, en els termes de la seva proposta.

També va acordar obrir un termini d'informació pública i participació ciutadana d'un mes i publicar l'acord al Butlletí Oficial de la província de Lleida, al Diari Oficial de la Generalitat, al diari Segre de Lleida i al tauler d'edictes de l'Ajuntament

Durant aquests períodes, la documentació que ha servit de base a la tramitació esmentada ha estat a disposició del públic.

La informació pública ha estat feta pública pels mitjans següents:

Tauler de l'Ajuntament:	30/12/2009
Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya:	15/01/2009
Butlletí Oficial de la Província de Lleida:	15/01/2009
Diari Segre	15/01/2009

Vistes les publicacions anteriorment referenciades, el dia 16/02/2009 va finalitzar el termini d'informació pública, sense que consti que, dins del referit termini s'hagin presentat al·legacions a l'expedient.

D'acord amb l'establert a l'article 52.2.c) Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és competència del Ple l'adopció d'aquest acord, atribució que, segons l'establert a l'art 52.4 de la mateixa disposició, té el caràcter d'indelegable i s'ha d'adoptar per majoria absoluta.

I tenint en compte la proposta anterior i els preceptius informes en relació a la tramitació que s'ha sol·licitat per majoria absoluta de 7 vots a favor (Joan Perelada Ramon, Esther Isús Font, Ruben Bardají Cazorla, Manel Marsol Fierro, Josep Tomas Peremartí Borell, Aurora Subirà Torreles i Josep Lluís Farrero Moyes) i 2 vots en contra (Carlos Fantova Palacín i Gerard Castellarnau Plaza), S'ACORDA:

Primer.- Constatar que, aprovada inicialment pel Ple 4/2008 de 10 de desembre de 2008, la modificació esmentada i sotmesa la mateixa a informació pública en els termes especificats a la part expositiva, no ha estat presentada cap al·legació ni suggeriment a l'expedient esmentat.

Segon.- Aprovar provisionalment, el Pla Parcial del SAU-2 del Pla de l'Ermida, condicionant aquest Acord a la vigència de les modificacions en tràmit que afecta als articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d i que es troba incorporada a l'Expedient 04/2008 PG promoguda per Taüll, S.A. segons sol·licitud formulada en data 28-07-2008 i registre d'entrada número 255/2008, en els termes de la seva proposta

Tercer.- Donar trasllat del present Acord, així com d'una còpia de l'expedient tramitat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, tot sol·licitant la seva aprovació definitiva.

(Explicacions de vot i intervencions incorporades al final del punt SETÈ)

7.3.- Aprovació provisional del Pla Parcial del SAU-3 del Pla de l'Ermida, amb caràcter condicionat a la vigència de les modificacions proposades al punt 7.1.

(Expedient 06/2008 PG, a instància de Boí Taüll, S.A.)

L'Ajuntament de la Vall de Boí, mitjançant Acord adoptat al Ple, en sessió extraordinària urgent número 4/2008, celebrada el dia 10 de DESEMBRE de 2008, va adoptar l'Acord d'aprovar inicialment la proposta d'aprovació del Pla Parcial del SAU-3 del Pla de l'Ermida, condicionant aquest Acord a la vigència de les modificacions en tràmit que afecta als articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d i que es troba incorporada a l'Expedient 04/2008 PG promoguda per Taüll, S.A. segons sol·licitud formulada en data 28-07-2008 i registre d'entrada número 256/2008, en els termes de la seva proposta.

També va acordar obrir un termini d'informació pública i participació ciutadana d'un mes i publicar l'acord al Butlletí Oficial de la província de Lleida, al Diari Oficial de la Generalitat, al diari Segre de Lleida i al tauler d'edictes de l'Ajuntament

Durant aquests períodes, la documentació que ha servit de base a la tramitació esmentada ha estat a disposició del públic.

La informació pública ha estat feta pública pels mitjans següents:

Tauler de l'Ajuntament:	30/12/2009
Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya:	15/01/2009
Butlletí Oficial de la Província de Lleida:	15/01/2009

Vistes les publicacions anteriorment referenciades, el dia 16/02/2009 va finalitzar el termini d'informació pública, sense que consti que, dins del referit termini s'hagin presentat al·legacions al referit expedient.

D'acord amb l'establert a l'article 52.2.c) Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és competència del Ple l'adopció d'aquest acord, atribució que, segons l'establert a l'art 52.4 de la mateixa disposició, té el caràcter d'indelegable i s'ha d'adoptar per majoria absoluta.

I tenint en compte la proposta anterior i els preceptius informes en relació a la tramitació que s'ha sol·licitat per majoria absoluta de 7 vots a favor (Joan Perelada Ramon, Esther Isús Font, Ruben Bardají Cazorla, Manel Marsol Fierro, Josep Tomas Peremartí Borell, Aurora Subirà Torreles i Josep Lluís Farrero Moyes) i 2 vots en contra (Carlos Fantova Palacín i Gerard Castellarnau Plaza), S'ACORDA:

Primer.- Constatar que, aprovada inicialment pel Ple 4/2008 de 10 de desembre de 2008, la modificació esmentada i sotmesa la mateixa a informació pública en els termes especificats a la part expositiva, no ha estat presentada cap al·legació ni suggeriment a l'expedient esmentat.

Segon.- Aprovar provisionalment, el Pla Parcial del SAU-2 del Pla de l'Ermita, condicionant aquest Acord a la vigència de les modificacions en tràmit que afecta als articles 29, 30, 117 i 118; Creació de dos nous articles 27 bis 1 i 27 bis 2 i consegüent creació de dos noves claus 2c i 2d i que es troba incorporada a l'Expedient 04/2008 PG promoguda per Taüll, S.A. segons sol·licitud formulada en data 28-07-2008 i registre d'entrada número 256/2008, en els termes de la seva proposta

Tercer.- Donar trasllat del present Acord, així com d'una còpia de l'expedient tramitat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, tot sol·licitant la seva aprovació definitiva.

FINAL DEL PUNT SETÈ: EXPLICACIONS DE VOT I INTERVENCIONS

(Amb explicació de vot i intervencions que s'incorporen atenent els criteris següents que s'aproven expressament:

Senyor Josep Lluís Farrero: Manifesta la seva voluntat de fer constar que, en tractar-se d'un desenvolupament que li fa falta a la Vall de Boí, demana que, si cal, se'n debateixin els termes, però que, finalment, hi hagi consens en aquest assumpte.

Senyor Carles Fantova: En nom del seu grup planteja com a explicació de vot les objeccions que exposen a partir d'un esquema.
El Ple dóna la seva conformitat a que es presenti en net i per

A més, no estem d'acord que en una zona que ja queda visualment elevada i que en el seu dia els redactors de les NNSS actuals van creure convenient que fos de P. Baixa + 1, passi a tenir una planta més, provocant un impacte visual que no creiem justificat.

Pel que fa a les alçades dels edificis, es presenten una sèrie de modificacions substancials:

- Les alçades reguladores passen dels 9m de les NNSS actuals fins als 9,30m de la proposta presentada.
- Es permet que quedi totalment a la vista la façana de la planta semisoterrada (P-1) més l'1,75m de la planta soterrada (P-2). Aquest 1,75m, a més, queda obert a ser major en casos concrets i justificats.
- L'alçada des de l'últim forjat fins a la sotateulada pot passar a ser de 0,5m a 1m

Segons aquestes modificacions l'alçada de les façanes que quedin en la cota inferior del desnivell del terreny pot quedar greument modificada segons el que veiem a continuació:

<u>NNSS actuals</u>	<u>Proposta de modificació</u>
Sota l'ARM es pot veure 1,75m de la façana	Sota l'ARM es pot veure 1,75m de la façana i pot ser major prèvia justificació
ARM 9m	ARM 9,30m
Alçada últim forjat-sotacoberta de 0,50m	Alçada últim forjat-sotacoberta de fins a 1m
A partir de l'ARM existeix només la planta sotateulada	A partir de l'ARM existeix la P2 més la planta sotacoberta (3m)

Segons aquestes interpretacions, doncs, l'alçada d'una façana que actualment mesuraria 11,25m pot arribar a mesurar com a mínim 17,05m (podent ser major segons justificacions presentades).

De nou no creiem que es puguin permetre ambigüitats en unes NNSS, deixant factors tant importants com és l'alçada d'un edifici subjectes a interpretació. A més, com ja comentem en el punt següent, aquest fet unit amb la modificació de la teulada provoca irremediament un augment de l'alçada dels edificis.

El canvi de teulada que presenten les modificacions presentades no té res a veure amb la tipologia de la Vall, ja que no és simètrica, només pot tenir dos aigües i a més aquestes estan a diferent alçada.

Aquest fet, a més del que comentem que modifica la tipologia d'edificis típica de la Vall, provoca que visualment es vegi una planta més ja que el que actualment seria teulada passa a ser (visualment parlant) un tancament vertical.

En el SAU 2, les plantes semisoterrades passen a poder tenir els mateixos usos que la planta baixa (residencial i hotel) però computant només un 50% en el càlcul de sostre edificat.

Tot i que no s'augmenta el nombre de metres de sòl construït computable, si que s'augmenta el sòl construït (que a la fi és l'important). Aquest fet és un benefici important pel promotor i a més un enorme greuge comparatiu amb la resta de la vall on aquest fet no es permet.

2.- AL·LEGACIONS A L'APROVACIÓ DELS PLANS PARCIALS DEL SAU 1 I 2 PRESENTADES PER BOÍ-TAÜLL

Volem constatar que l'aprovació inicial d'aquestes figures de planejament es va fer al darrer Ple, sense mostrar cap mena de documents ni explicar la proposta. Tal va ser la inexistència de documentació que quan des del Bloc per la Vall es va demanar informació sobre la documentació del Ple (Ple que va ser convocat d'urgència i amb menys de 12 hores d'anticipació) només se'ns va fer arribar una còpia de la modificació de normativa però res sobre els Plans parcials. A més, quan es van sol·licitar informacions pròpies dels Plans parcials, com ara la situació de les edificacions, se'ns va contestar que això es definiria més endavant.

Els articles 117 i 118 de les normes subsidiàries de la Vall de Boí són els que regulen com s'han de desenvolupar aquests dos plans parcials. L'esperit d'aquests articles era controlar el creixement i algunes de les modificacions que ara es volen fer van directament contra aquests controls, deixant a l'empresa promotora les mans més lliures, però considerem que no es cap bé per a la Vall i que el seu Ajuntament hauria de filtrar alguns dels punts.

Es tramita alhora el Sau 2 i 3. Quan és voluntat de les Normes que el desenvolupament (no la seva execució) del Sau 3 sigui posterior, tant és així que s'indica que aquest desenvolupament es podrà iniciar quan estigui construït el 20% del Sau2.

3.- CONSIDERACIONS FINALS

De nou volem insistir en com s'han fet tots els tràmits per tal d'aprovar les modificacions presentades per Boí-Taüll (promotor particular), convocant un ple extraordinari el dia 10 de desembre de 2008 quan el document de proposta ja era a les mans de l'Ajuntament des del juliol del mateix any.

També volem insistir, tot i que la interpretació de l'equip de govern no és aquesta, que estem convençuts que aquests tràmits d'aprovació dels Plans Parcial del SAU 2 i 3 del Pla de l'Ermida formen part del que s'anomena desenvolupament d'un pla parcial i, per tant, insistim que contradiu la normativa actual (article 118 de les NNSS), no només en aquest aspecte sinó també en la vinculació del desenvolupament d'aquests plans parcials amb allò que digui el Pla Especial del Domini Esquiabile:

"5. Condicions de gestió

El sistema d'actuació aplicable és el de compensació.

Aquest sector es desenvoluparà quan el sector 2 s'hagi edificat en un 25% del sostre edificable. El desenvolupament del Pla parcial s'haurà de vincular a les condicions que es fixin en el Pla especial del domini esquiabile, que establirà una relació entre el sostre edificable i la superfície esquiabile."

Trobem escandalós i totalment insòlit que un Ajuntament aprovi sense variar ni una sola coma, una proposta de modificació de les NNSS per part d'un promotor particular i que només afecta les seves parcel·les. El benefici d'aquestes modificacions és exclusiu per al promotor i ben al contrari veiem que la Vall de Boí en sortirà greument perjudicada tant per la modificació de les tipologies, alçades i situació dels edificis com en el seu ús, ja que s'entén en el pla parcial del SAU-2 que es descarta la possibilitat de destinar-hi cap hotel. D'aquesta manera s'augmenta de forma important el nombre d'apartaments de segona residència. /// " " " " "

Vuitè.- Moció en suport dels grups de cultura popular tradicional catalana que utilitzen material pirotècnic.

La cultura del foc representa una de les manifestacions més característiques de les festes populars catalanes que existeix arreu de Catalunya. Centenars de grups de colles de diables i de bestiar de foc a través del foc donen a conèixer la nostra cultura popular arreu.

La Vall de Boí i l'Alta Ribagorça, com altres indrets del Pirineu, conserven formes específiques de celebracions entorn al foc, com són les falles dels diversos pobles del nostre municipi.

La nova directiva europea 2007/23/CE ha introduït importants modificacions en l'àmbit de l'ús del material pirotècnic sense tenir en compte les nostres tradicions i referents culturals, amb aquest motiu l'ACM i l'Ajuntament de Barcelona van organitzar conjuntament una Jornada sobre "El món del foc en la cultura popular" on es va debatre aquesta problemàtica expressant la preocupació compartida tant per municipis com per les entitats que són l'ànima de la festa.

És per això que, diverses entitats, entre elles les associacions municipals, han suggerit l'adopció d'acords que testimonien la sensibilitat institucional quant a la protecció i defensa de les celebracions entorn al foc si constitueixen elements de celebració tradicional.

La moratòria efectuada l'any passat mitjançant ordre de Presidència de l'entrada en vigor de la directiva europea fa que la seva transposició a la normativa estatal planteja diversos interrogants sobre l'esdevenidor de les nostres festes populars que ha motivat la convocatòria d'un acte festiu i reivindicatiu i la redacció d'un manifest per part de diverses entitats de cultura popular i tradicional que es reuniran a Berga, Castelló i Mallorca.

Els ajuntaments, com a administracions locals properes als ciutadans compartim la preocupació de les nostres entitats i formulem al Plenari la següent:

MOCIÓ en suport dels grups de cultura popular tradicional catalana que utilitzen material pirotècnic

Primer.- La nova Directiva 2007/23/CE sobre la posada en el mercat d'articles pirotècnics reconeix que l'ús d'artificis de pirotècnia va íntimament lligat als costums i tradicions culturals que són sensiblement divergents entre els Estats membres. L'objecte de la mateixa és la regulació de normes que facilitin la lliure circulació d'articles pirotècnics en el mercat interior garantint la seguretat pública i la dels consumidors establint una limitació per raó d'edat i el compliment d'uns requisits (distàncies de seguretat) que no tenen en compte les nostres tradicions.

Segon.- Els grups culturals populars i tradicionals que utilitzen material pirotècnic en les nostres festivitats tradicionals formen part de la nostra identitat, de la nostra cultura i del nostre patrimoni com a catalans, que ha persistit al llarg de moltes generacions i sobreviscut en èpoques difícils per al nostre país.

Tercer.- Les manifestacions de cultura popular i tradicional no haurien de tenir la mateixa regulació que la producció, catalogació, etiquetatge i posada en el mercat interior dels productes pirotècnics, atesa la distinta finalitat entre l'ús cultural i festiu en actes tradicionals i la producció i comercialització de productes pirotècnics amb altres finalitats.

Quart.- Cal defensar que l'ús de material pirotècnic en les festivitats populars es faci per ciutadans formats, tal com prescriu l'article 7.2 sense que es prohibeixin els esdeveniments tradicionals per raons que no tinguin en compte les nostres tradicions culturals.

Per tot això abans esmentat i que hem exposat el Ple de l'Ajuntament adopta els següents ACORDS QUE SOTMESOS A LA SEVA CONSIDERACIÓ, RESULTEN APROVATS PER UNANIMITAT DELS ASSISTENTS.

Primer.- Requerir al Ministerio de Industria i al govern espanyol que quan faci la transposició de la directiva 2007/23/CE a la legislació estatal respecti l'àmbit cultural festiu popular i tradicional que es realitza amb material pirotècnic com a expressió del patrimoni cultural de Catalunya i sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat que vetlli per la defensa de la continuïtat de les nostres tradicions abans que es faci la transposició de la directiva.

Segon.- Donar suport al reconeixement d'aquesta singularitat del món del foc en les festes populars i tradicionals actuant en defensa dels grups i entitats que han possibilitat la pervivència de les nostres tradicions i donant suport a totes aquelles mobilitzacions que es facin per adequar la normativa aplicable a la realitat de les nostres festes tradicionals.

Tercer.- Comunicar als grups parlamentaris del Parlament i de les Corts Generals la present moció així com fer arribar al Consell i al Parlament Europeu que el caràcter singular dels elements festius de cultura popular i tradicional no ha de veure's limitat per una legislació industrial, atès que la finalitat no és mercantil sinó cultural i que forma part de les tradicions populars de Catalunya.

Novè.- Precs i preguntes

El senyor Josep Lluís Farrero pregunta sobre l'estat del projecte d'ampliació de l'Escola de Natura.

El senyor Alcalde informa que ja ha estat adjudicada.

També informa de la possibilitat d'ubicar un ampli espai a la planta sotacoberta que, encara que a hores d'ara no tingues ús, serviria per poder efectuar gestions amb la Secretaria de Joventut cap a la ubicació d'un possible alberg.

I, a l'hora indicada, sense res més per afegir, l'alcalde-president aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta.

Signat: Joan Perelada i Ramon
Alcalde-president

Signat: Jaume-Lluís Colom Gorgues,
secretari-interventor

Barruera, 17 de febrer de 2009.

